***Entrevista N°1***

1. Se requiere un logueo obligatorio para acceder a la página? ¿qué tipo de logueo? ¿Debe contener algo puntual? estructura, diseño, etc.

El logueo no debe ser obligatorio mientras el usuario visualiza la página, pero una vez este mismo usuario requiera de utilizar alguna funcionalidad de la página, como por ejemplo comprar una propiedad, obligatoriamente deberá registrarse o iniciar sesión.

En torno a la estructura y el diseño debe ser comprensible, atractivo y también debe mantener los colores principales de la empresa Re/Max.

1. Los clientes deben tener acceso a una interfaz en la que puedan filtrar la ubicación, el precio, tipo (ph, edificio, casa, etc). y ambientes?

Si deben tener acceso a una interfaz que cumpla con todos esos requisitos.

El filtro a la hora de buscar una propiedad y los ambientes debe ser por opciones, es decir el usuario filtra por 1 ambiente, 2 ambientes y 3 o más de 3 ambientes, y en propiedad puede filtrar por edificio, casa, terreno, etc.

1. Los agentes deben gestionar las propiedades, visitas asignadas, seguimiento de leads y estado de ventas? ¿También deben generar reportes de actividad?

Si, los agentes se encargan de todo eso y se llevan parte de la ganancia, es decir comisiones.

1. Los administradores, deben gestionar propiedades, asignarlas a los agentes y reportar ventas?

Si, los administradores están encargados de gestionar un seguimiento de los agentes y estos por cumplir con su tarea reciben un sueldo fijo a diferencia de los agentes que cobran por comisión.

1. ¿Es necesario que haya un display de calendario que muestre las tareas y/o eventos futuros?

Si, es necesario, este calendario debe cumplir las funciones de organizar visitas, que el agente pueda programar sus visitas y si hay más de una visita al mismo tiempo que dé error.

1. ¿Quién maneja las disponibilidades y horarios? quien tiene que dar el “ok” para una visita o una venta?

El que maneja las disponibilidades y horarios es el agente, y también da el visto bueno el mismo en base a sus horarios.

1. ¿El login de los agentes y administradores debe contener algún dominio específico?

Sí, todas las cuentas de estos empleados con sus respectivos roles, deben estar bajo el dominio de @remax.com.